

Operațiuni scutite de la plata TVA

Operațiunile pentru care nu se încasează TVA pot fi: (1) operațiuni în afara sferei de TVA (vezi pliantele 1 și 2) și (2) operațiuni scutite de la plata TVA.

1. Scutirea cu drept de deducere a TVA-ului aferent achizițiilor

La aplicarea acestui tip de scutire, **nu** trebuie să aplicați TVA, dar vă păstrați dreptul de deducere a TVA-ului aferent operațiunii respective. Puteți aplica aceste scutiri numai dacă le justificați cu documentele prevăzute de lege; în caz contrar, veți factura cu TVA. Această scutire se aplică la exporturi, livrări intracomunitare, transport internațional de persoane, livrări de bunuri aflate în regimuri vamale suspensive etc.

2. Scutirea fără drept de deducere a TVA-ului aferent achizițiilor

La aplicarea acestui tip de scutire, nu aveți dreptul să aplicați TVA și nici nu veți deduce TVA-ul aferent operațiunii respective.

Această scutire poate fi:

- **obligatorie**, pentru operațiunile de interes general (de ex. îngrijirea medicală, activitățile educative etc.) și operațiuni financiar-bancare și de asigurare;
- **cu drept de opțiune pentru taxare**, în cazul operațiunilor imobiliare;
- **opțională**, pentru întreprinderile mici.

De la 01.01.2007, este scutită vânzarea de construcții, părți de construcții și terenuri. Prin excepție, scutirea **nu** se aplică pentru vânzarea de *construcții noi* (o construcție este nouă de la data primei ocupări până la finele anului următor) și *terenuri construibile* (teren care, în momentul vânzării, figurează pe fișa cadastrală ca teren construibil).

Pentru aplicarea scutirii de TVA pentru construcții care nu sunt noi și alte terenuri decât cele construibile, trebuie să verificați:

- dacă vă aflați în perioada de ajustare;
- dacă a existat TVA deductibil atunci când ați obținut construcția/terenul.

Dacă terenul/construcția a fost obținut(ă) înainte de data aderării, perioada de ajustare în regim tranzitoriu este de 5 ani.

Dacă terenul/construcția este obținut(ă) după data aderării, perioada de ajustare este de 20 de ani (inclusiv pentru obiectivele de investiții puse în funcțiune în 2006).

Atenție! La modernizări/transformări cu valori mai mari de 20% din valoarea bunului imobil, majorările reprezintă bunuri de capital și generează ele însele ajustări.

Pentru aplicarea taxării pentru construcții care nu sunt noi și alte terenuri decât cele construibile, trebuie să depuneți notificare la organele fiscale teritoriale și să puneți la dispoziția clientului o copie a notificării.

3. Scutirea la achiziția intracomunitară de bunuri

Sunt scutite de la plata TVA achizițiile intracomunitare de bunuri a căror livrare în România este scutită sau/și al caror import în România este scutit sau pentru care taxa ar fi rambursabilă.

4. Scutirea la import

Sunt scutite de la plata TVA operațiuni precum:

- reimportul de bunuri care nu au suportat vreo modificare și de mostre exportate temporar;
- importul de bunuri gospodărești și personale, de mobilă și alte articole de uz casnic;
- importul de bunuri a căror livrare în România ar fi scutită etc.

Informații suplimentare: <http://infotva.mfinante.ro>

InfoTVA – proiect derulat de Ministerul Economiei și Finanțelor și de Agenția Națională de Administrare Fiscală, cu asistența PricewaterhouseCoopers și DC Communication. Acest material are numai un rol informativ și nu înlocuiește legislația cu privire la TVA. Textul nu este exhaustiv și nu acoperă anumite operațiuni foarte specifice. Conținutul acestui material nu reprezintă în mod necesar poziția oficială a Uniunii Europene.

Pentru informații și sesizări legate de proiectele PHARE, contactați cfcu.phare@mfinante.ro