



MINISTERUL FINANTELOR

Direcția generală de servicii interne și achiziții publice

Nr. 764944/26.09.2025

SCRISOARE DE INTENȚIE

2025_A1_079

Ministerul Finanțelor (MF), intenționează să achiziționeze servicii de expertiză în specializarea evaluare proprietăți imobiliare (evaluare ascensoare) (cod CPV 79419000-4 - Servicii de consultanță în domeniul evaluării) prin **achiziție directă** în conformitate cu prevederile legislației privind achizițiile publice¹ utilizând criteriul **prețul cel mai scăzut**.

1. Detalii privind achiziția :

Informații suplimentare privind cerințele autorității contractante regăsiți în **Caietul de sarcini** anexat prezentei. În cazul în care se indică anumite procedee speciale, mărci, etc., acestea se vor citi ca fiind însoțite de mențiunea „sau echivalent”.

Menționăm că **valoarea estimată** de către autoritatea contractantă pentru această achiziție este de **4,000.00 lei fără TVA**, respectiv **4.840,00 lei cu TVA**, detaliată după cum urmează:

Nr. crt	Denumire servicii	UM.	Preț unitar estimat lei fără TVA	Cantitate	Valoare totală
0	1	2	3	4	5(3x4)
1.	Servicii de expertiză în specializarea evaluare proprietăți imobiliare (evaluare ascensoare)	Buc	400,00	10	4,000.00 lei
Total lei fără TVA					4,000.00 lei
Total TVA					840,00 lei
Total lei cu TVA					4.840,00 lei

2. Instrucțiuni pentru ofertanți:

În acest context, vă rugăm să aveți în vedere că termenul până la care operatorii economici pot transmite solicitări de clarificări este de **2 zile lucrătoare** înainte de termenul limită fixat pentru depunerea a ofertelor.

Oferta dvs. **trebuie să conțină cel puțin următoarele documente/ informații:**

- Formularul de ofertă financiară** atașat. *Notă:* Tariful serviciilor ofertat va include toate cheltuielile ce derivă din aducerea la îndeplinire a obiectului prezentei achiziții.
- Formularul de ofertă tehnică** atașat. *Notă:* Se vor anexa, dacă este cazul, documente suport (ex. autorizații, atestate, diplome, CV, adeverințe, contracte etc).
- Perioada de valabilitate a ofertei:** nu mai puțin de 30 de zile.

¹ În principal art.7 alin.(5) și alin.(7) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare

Ofertele pot fi transmise prin email **până la data de 02.10.2025** folosind următoarele date de contact :

Persoana de contact: Diana DIMA - Consilier achiziții publice asistent

E-mail: diana.dima@mfinante.gov.ro | Telefon: 021.226.24.91

IMPORTANT: Limita maximă a fișierelor care pot fi transmise prin e-mail este de **10M**.

MENTIUNE: Formularele editabile atașate prezentei scrisori de intenție sunt destinate, pe de o parte, să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei și a documentelor care o însoțesc și, pe de altă parte, să permită evaluarea rapidă și corectă a tuturor ofertelor depuse, de aceea **rugăm insistent operatorii economici să utilizeze formularele puse la dispoziție** la adresa <https://mfinante.gov.ro/ro/web/site/transparenta/achizitii-publice>.

3. Evaluarea ofertelor:

Criteriul de atribuire: Prețul cel mai scăzut.

În prima etapă se analizează conformitatea ofertelor față de cerințele minime ale autorității contractante. Apoi, pentru ofertele admisibile, utilizând criteriul **prețul cel mai scăzut**, se procedează la întocmirea clasamentului pe baza căruia se stabilește oferta câștigătoare prin ierarhizarea în ordine crescătoare a **valorilor totale fără TVA**.

4. Condiții de plată:

Plata se va efectua prin OP în termen de **30 de zile** în contul deschis la Trezoreria Statului, conform art. 6 alin.(1) lit. a) din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

Cu deosebită considerație,

p.Director general,

Șef serviciu,
Marius TĂNASIE